

6,440万円

土地面積 : 557.77㎡(168.72坪)

セールスポイント1

- 自由設計OKの建築条件なし (557.77㎡/約168.72坪)
- 北側4m超・西側6.5m超の前面道路に接道し、車の出入りもスムーズ
- 角地ならではの開放感と陽当たりの良さで、快適な住環境を確保
- 第一種中高層住居専用地域の落ち着いた住宅街で安心の暮らし

物件概要

祝町二丁目 (1区画)

福岡県北九州市八幡東区祝町2丁目 16-23

地目: 宅地	土地権利: 所有権
接道: 公道 幅員4.1m 北側、公道 幅員6.5m 西側	用途地域: 第一種中高層住居専用
建ぺい率: 60%	容積率: 200%
引渡時期: 相談	建築条件: 無

学校区: 祝町小学校・槻田中学校

※水道引込工事代別途必要



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



角地



建築条件なし



都市ガス



所有権



日当たり良好



閑静な住宅街



更地



福岡県知事(2)第018608号

鬼丸ハウス 株式会社 本店



〒800-0213福岡県北九州市小倉南区中曾根東2丁目13-16

TEL : 093-383-9382