

2,280万円

土地面積 : 175.21㎡(53.00坪)

セールスポイント!

【建築条件なし】お好きなプランで理想の家を実現  
 八幡東区祝町二丁目の閑静な住宅地に登場！小学校まで徒歩4分、中学校まで徒歩7分と、通学も安心の子育て環境です。徒歩2分にファミリーマート八幡三条店があり、ちょっとした買い物にも便利。周辺は落ち着いた住環境なので日々の暮らしやすさと、家づくりの自由さを兼ね備えたおすすめのお譲地です。

物件概要

祝町二丁目 3号地

福岡県北九州市八幡東区祝町 2 丁目 16-23

地目: 宅地	土地権利: 所有権
接道: 公道 幅員4.1m 北側、公道 幅員6.5m 西側	用途地域: 第一種中高層住居専用
建ぺい率: 60%	容積率: 200%
引渡時期: 相談	建築条件: 無

学校区: 祝町小学校・槻田中学校

※水道引込工事代別途必要



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

- 角地
- 建築条件なし
- 都市ガス
- 所有権
- 更地
- 日当たり良好
- 閑静な住宅街



福岡県知事(2)第018608号

鬼丸ハウス 株式会社 本店



〒800-0213福岡県北九州市小倉南区中曾根東 2 丁目13-16

TEL : 093-383-9382