

# 【建築条件なし】 上到津二丁目 日豊本線「南小倉」駅 徒歩20分 売買 売地

## 9,800万円

土地面積 : 480.13㎡(145.23坪)

### セールスポイント!

毎日のお買い物に便利な「アルク到津店」まで徒歩3分と、暮らしやすさが魅力の立地です。周辺にはスーパーやドラッグストア、飲食店など生活施設が充実しており、幅広い世代に嬉しい住環境。第二種住居地域のため、住宅はもちろん事務所や店舗併用住宅も可能です。利便性とゆとりを兼ね備えた、理想の住まいづくりにぴったりの土地です。

### 物件概要

上到津二丁目

福岡県北九州市小倉北区上到津2丁目7-12

地目: 宅地 土地権利: 所有権

接道: 公道 幅員5.8m 南東側 間口22m 用途地域: 第二種住居

建ぺい率: 60% 容積率: 200%

引渡時期: 相談 建築条件: 無

学校区: 到津小学校・板櫃中学校

※水道引込工事代別途必要



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



福岡県知事(2)第018608号

鬼丸ハウス 株式会社 本店



〒800-0213福岡県北九州市小倉南区中曾根東2丁目13-16

TEL : 093-383-9382